FOTON GMB DOO
Br. 135 - 23
18.07.2023 20__ god.
BEOGRAD

UGOVOR
O ZAKUPU MEHANIZACIJE

Zaključen u Beogradu, dana 18.07.2023. godine, između:

1. **MD Kop Gradnja 021 d.o.o.** ul. Veselina Masleše 32, Novi Sad, PIB 111965212, MB 21582832, koga zastupa direktor Mladen Jovanović **(u daljem tekstu: Zakupodavac)** i

2. **FotonGMB d.o.o,** ul. Vinogradska 24, Surčin, PIB 106429567, MB 20600322, koga zastupa direktor Branko Gardijan **(u daljem tekstu: Zakupoprimac)**

član 1.

Predmet ovog Ugovora je zakup građevinske mašine:

1) Bager guseničar 9t Caterpillar, godina proizvodnje 2015.
2) Bager guseničar 9t Hitachi, godina proizvodnje 2016.
3) Kamion Kiper tri osovine nosivosti sanduka 12 m3 marke Volvo godina proizvodnje 2011.
4) Kamion Kiper tri osovine nosivosti sanduka 12 m3 marke Mercedes-Benz godina proizvodnje 2008.

(u daljem tesktu „mašina“) na način i pod uslovima iz ovog Ugovora a za potrebe Zakupoprimca za ptrebe izvođenja projekta – Brze pruge Novi Sad – Subotica.

Sva mehanizacija se daje u zakup sa vozačima – rukovaocima I pogonskim gorivom.

Troškovi prevoza I hrane I smeštaja rukovaoca I vozača su obaveza I snosi ih zakupodavac.

član 2.

Prilikom dopreme na gradilište i otpreme mašine sa gradilišta nakon isteka perioda zakupa, Zakupodavac i Zakupoprimac će voditi računa o propisanim merama bezbednosti u saobraćaju, zaštiti trećih lica, susednih objekata i okoline.

Troškove transporta mašine na gradilište i otpreme sa gradilišta gde Zakupoprimac izvodi radove za predmtne mašine snosi Zakupodavac.

Prilikom predaje mašine stranke će sastaviti Zapisnik o primopredaji u koji će uneti stanje u kome se nalazi mašina u vreme predaje i početno stanje sati na mašini.

član 3.

Zakupodavac i Zakupoprimac ugovaraju zakupninu za mašine iz člana 1 ovog Ugovora na sledeći način:

1) Bager guseničar 9t Caterpillar, 380 eur/radni dan;
2) Bager guseničar 9t Hitachi, 380 eur/radni dan;
3) Kamion Kiper tri osovine nosivosti sanduka 12 m3 marke Volvo, 270 eur/radni dan;
4) Kamion Kiper tri osovine nosivosti sanduka 12 m3 marke Mercedes-Benz, 270 270 eur/radni dan

Radni dani mašine utvrđuju se na osnovu evidencionih listova (prevoznice, za kamoine odnosno radni nalozi za mehanizaciju) radnih dana potpisanih od strane Zakupodavca i Zakupoprimca do poslednjeg dana u mesecu.

U slučaju kada dođe do privremenog prekida radova Zakupoprimac je dužan da pisanim putem obavesti Zakupodavca, o vremenu trajanja privremenog prekida radova, a najkasnije 1 (jedan) dan pre početka roka od kojeg počinje da se računa privremeni prekid radova. Za vreme privremenog prekida radova se ne plaća zakup za predmetnu mehanizaciju.

član 4.

Zakupoprimac se obavezuje da će uredno i na vreme izmirivati obaveze po članu 3, uplatom na tekući račun Zakupodavca koji je naveden u fakturi a na osnovu prethodno ispostavljene ispravne fakture za zakup mašina.
Obračun zakupa i ispostavljanje fakture će se vršiti poslednjeg dana u mesecu za tekući mesec, a plaćanje će biti u roku od 3 dana od dana kad investitor uplati Zakupoprimcu situaciju za navedeni mesec ili najkasnije 45 dana od ispostavljene ispravne fakture Zakupodavca prema zakupoprimcu.

član 5.

Zakupodavac je odgovoran za ispravnost zakupljene mašine, kao i za njeno investiciono i tekuće održavanje. Zakupoprimac je dužan da se prema zakupljenoj mehanizaciji primljenoj u tehničko ispravnom stanju odnosi sa pažnjom dobrog privrednika.
U slučaju većih kvarova (kad je za popravku potrebno vreme duže od jednog dana) zakupodavac je dužan da obezbedi ispravnu zamensku mašinu ili kamion).

Zakupodavac se obavezuje da obezbedi kvalifikovanog rukovaoca za mašine koje su predmet zakupa.

Gorivo neophodno za rad mašina za vreme trajanja zakupa pada na teret Zakupodavac.

član 6.

Po prestanku zakupa Zakupac je dužan da preda Zakupodavcu mašinu u stanju koja podrazumeva uobičajeni stepen istrošenosti. Prilikom predaje, ugovorne strane mogu sastaviti zapisnik o primopredaji mašine.

član 7.

Zakupnina počinje od prvog dana predaje iznajmljene mašine za upotrebu i korišćenje
Zakup mašina iz člana 1. ovog Ugovora trajaće dok postoji potreba Zakupoprimca za istim.

Ukoliko bilo koja od Ugovornih strana želi da raskine ovaj Ugovor, dužna je da o tome pismeno obavesti drugu Ugovornu stranu najmanje 5 dana pre dana koji je naveden u pisanom obaveštenju kao dan raskida ugovora.

član 8.

Ukoliko dođe do potrebe promene uslova iz ovog Ugovora radiće se Aneks Ugovora.

član 9.

Na ovaj Ugovor primenjivaće se pozitivni pravni propisi, a u slučaju nemogućnosti međusobnog dogovora o spornim pitanjima spor će rešavati nadležan sud u Beogradu.

član 10.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovetna primerka od kojih po 1 (jedan) za svaku Ugovornu stranu.

ZAKUPOPRIMAC:

Za „Foton GMB“d.o.o. Beograd

Branko Gardijan, direktor

ZAKUPODAVAC:

„ **MD Kop Gradnja 021 d.o.o.”**

Mladen Jovanović, direktor